

**PROGRAM 2021-03-15**



**AZALEA BK KLUBBSTUGA  
MAJVÄLLEN**

# PROGRAM

## Generellt byggnad

**Inledning:** Azalea BK har under lång tid saknat egen hemvist trots att föreningen har drygt 600 medlemmar, ca 20 aktiva lag och ungefär 200 ledare. Idag hyr Azalea in sig hos GFF. Kansli, möten...samt har en container som används till förvaring. En ny klubbstuga ska stödja verksamheten på bästa sätt och innehålla funktioner som omklädning med dusch, kansli, förråd och framför allt utrymmen för att skapa en ny mötesplats.

Platsen för klubbstugan är bestämd till att ligga längs Ekedalsgatan med ett mindre avstånd till gatan för att inte befintliga träd ska påverkas. Byggnaden ska vara i två våningar och vara på ungefär 5-600 kvadratmeter BTA. Förslag till arrendeavtal med kommunen finns framme.

Den nya klubbstugan skall på ett naturligt sätt anpassa sig till dess omgivning av idrottsytor, Slottsskogen och Majornas stadsstruktur. Byggnaden ska visuellt hitta samhörighet med GFFs klubbstuga så de båda husen upplevs som en helhet. Eftersom byggnaden ska ligga i direkt anslutning till entrén till Majvallen är det logiskt att entréfunktionen ansluts till den nya byggnaden.

Klubbstugan ska uttrycka Azaleas kärnvärden som tillåtande, inkluderande, öppen...

Alla byggmaterial ska vara slittåliga, lätta att underhålla och vara bra miljöval  
Byggnaden ska planeras för att kunna uppföras över längre tid av klubbens medlemmar...?

Byggnaden ska kompletteras med utomhusmiljöer som underlättar för verksamheten i alla väder. Solskydd, regnskydd, lä, plats för träning, plats för vila...

Miljö, solceller, inga miljögifter...

Hur skall klubbstugan fungera i dessa scenarier Azalea

Träning

Match

Mötesplats utanför fotbollen ("häng")

Fotbollsskolan

Dagcup

Flerdagscup

Stormöte

Utbildning

Uthyrning?

# PROGRAM

## Rumsprogram byggnad

Entrérum (plan 1 & 2) (55 m<sup>2</sup>)

Rymligt, ljust, välkomnande, orienterande...

Finnas plats för samling i begränsade grupper

Direkt kontakt med (r)wc

Skotvätt?

Infällt skrapgaller utanför entrédörrar, infälld torkmatta innanför

WC/RWC (plan 1 & 2) (3m<sup>2</sup>, 4,5 m<sup>2</sup>)

RWC standard (2,2x2,2 m)

RWC med dusch(som enskilt omklädningsrum? 2,2x2,4 m)

Omklädningsrum, typ 1 – 2st (35 m<sup>2</sup>)

Plats för 24 spelare, bänkar 0,8 m/spelare, 2 krokar/spelare, låsbara skåp?

Direkt access till wc samt duschar (4 st), bastu?

Avskild omklädningsplats, dusch? (HBTQ)

Dagsljus men inte insyn, undvika insyn vid entré

Halksäkert golv, städbarhet

Golvbrunnar

Omklädningsrum, typ 2 – 3st (25 m<sup>2</sup>)

Plats för 16 spelare, bänkar 0,8 m/spelare, 2 krokar/spelare, låsbara skåp?

Direkt access till wc samt duschar (4 st)

Avskild omklädningsplats, dusch? (HBTQ)

Dagsljus men inte insyn, undvika insyn vid entré

Halksäkert golv, städbarhet

Golvbrunnar

Tvättstuga (9 m<sup>2</sup>)

Plats för 2 st TM samt 2 st TT (TS, utslagsvask?)

Förvaring, plats för teknik(?)

Förråd (inne/ute) (50 m<sup>2</sup>)

Temperaturkrav?

Plats för 22 lag, låsbara (låssystem?), storlek?

Gemensamt bollförråd (för lag upp till 10 år)

Vinterförvaring av utomhusmaterial, bollar, tröjor, träningsredskap, mål...

osv

Sarger (i befintlig container?)

Kiosk/café (6 m<sup>2</sup>)

Enkel tillagning alternativt nära kök, låsbara förvaringsmöjligheter

Försäljning genom lucka i fasaden?

Kök (15 m<sup>2</sup>)

Spis, ugn, kyl, frys, diskmaskin... (restaurangstandard? , vad är behovet?)

Porslin och glasförvaring för x kuvert...

Låsbara skåp

Sophantering

Samlingslokal (80 m<sup>2</sup>)

Plats för minst 50 personer (flexibilitet mellan olika typer av sittningar)

Möjlig att använda för viss typ av inomhusträning..?, förråd med enklare träningsredskap)

Delningsbart till två eller flera utrymmen, blockvägg eller liknande?

Uthyrningsbart(?), direkt access utifrån, tillgång till kök & wc

Direkt samband kök

Förvaring, stolar och bord (minst 50st)

Extra takhöjd(?)

Mörkläggnings

Whiteboard, duk

Teknik; ljud, ljus, data...

Städutrymme (1/plan?) (2 m<sup>2</sup>)

Utslagsvask, plats för städvagn, hygienartiklar

Multifunktionsrum (30 m<sup>2</sup>)

Klubbstugans vardagsrum med plats för pingisbord, biljardbord, soffgrupp...?

Plats för prisskåp

Direkt samband kök/kiosk/café

Kansli (40 m<sup>2</sup>)

4 st arbetsplatser (ett eller två rum?)

Mötesplats, 10-15 personer (enskilt rum?)

Förvaring, skrivare, kopiator?

Låsbar enhet

**AZALEA BK KLUBBSTUGA  
MAJVALLEN**

# PROGRAM

**Arkiv/förråd (alternativt vid arbetsplatser) (4 m<sup>2</sup>)**

**Plats för brandsäkert skåp**

**Relaxavdelning? (15 m<sup>2</sup>)**

**Bastu, duschar, sittplatser för x antal personer**

**Kombinerat med utomhusmiljö (?), utomhusdusch, badtunna...**

**Teknikrum (4 m<sup>2</sup>)**

**Ventilation, värme, vatten, el, solceller(?)**

**Rehab? (10 m<sup>2</sup>)**

**Plats för rehabträning, 4-5 personer**

**Styrketräning? (x m<sup>2</sup>)**

**Önskvärt men blir lätt utrymmeskrävande om det ska upplevas komplett**

**Utomhus?**

**Utomhusytor/funktioner**

**Entré**

**Cykelparkering (100 platser?)**

**Plats för samling under tak**

**Plats för större samling (fotbollsskolan...)**

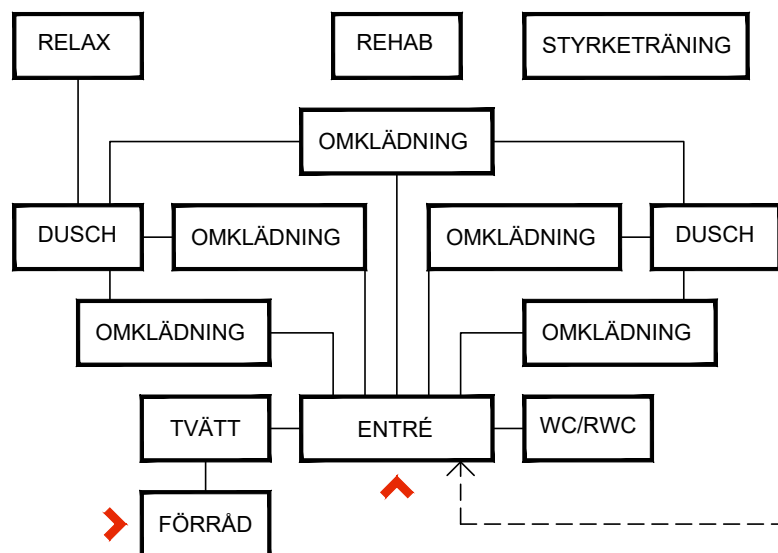
**Balkong, terrass, läktare...**

**Tillgänglig parkering**

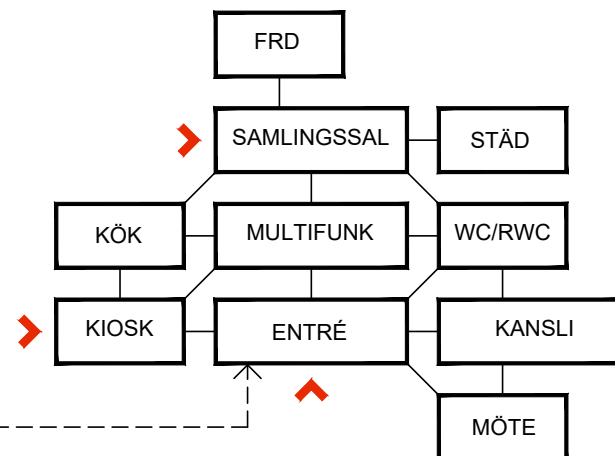
**Intransporter (även boulehall)**

# FLÖDESSCHEMA

PLAN 1



PLAN 2



TRAPPA

# REFERENSBILDER

# EXTERIÖR



**AZALEA BK KLUBBSTUGA  
MAJVÄLLEN**

# REFERENSBILDER

# SAMLINGSROM



**AZALEA BK KLUBBSTUGA  
MAJVALLEN**







